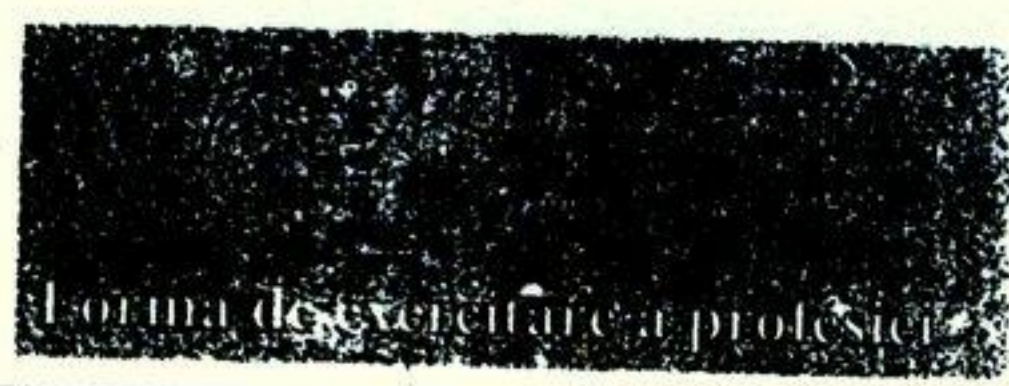


BAROUL BUCUREȘTI



CONTRACT DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ

Nr. 107.588 Data 05.02.2008



Încheiat între

1. Denumirea formei de exercitare a profesiei CAB. IND. DE AV. ANDREA FLORENTINA înființată prin decizia Baroului București nr. 1405 din 21.03.03 cu sediul în bu. str. Iuliu Ceaușescu 12, et. 2 cod fiscal nr. 30647139 și contul bancar în (RON/EUR/USD/etc.) RON nr. 5028396579100 deschis la BRS - Suc. A. O. A. B. C. D. E. F. G. H. I. J. K. L. M. N. O. P. Q. R. S. T. U. V. W. X. Y. Z. prin avocat FLORENTINA ANDREA în calitate de AVOCAT TITULAR pe de o parte, și

2. Domnul, (doamna) GHEZU IAN domiciliat (ă) în Jud. Ilfov, com. Pantelimon în calitate de (client, reprezentant, grad de rudenie, soț etc.) Client pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă, consultanță juridică, redactare cereri, acte de solicitare actelor, execuționare actelor de atac, asistare în instanță, reprezentare la instanțe, notificări - răspuns - executare silită și altele asemenea (după caz, asistarea, reprezentarea, acordarea de consultații juridice, redactarea și semnarea de acte, cereri și alte căi de atac, forme de executare, mediere, operațiuni financiare, domicilierea de firme, precum și alte activități prevăzute de Legea nr. 51/1995), pentru clientul GHEZU IAN domiciliat în Ors. Pantelimon, Jud. Ilfov cu domiciliul/sediul în Ors. Pantelimon, Jud. Ilfov

Art. 2. Onorariul

2.1. Onorariul convenit este în cuantum de (RON/EUR/USD/etc.) 1000 RON (mille)

2.2. Alte mențiuni cu privire la onorariu (exemplu: onorariul orar, onorariul fix (fortetar), onorariul de succes, onorariul format prin combinarea unuia sau a mai multor tipuri de onorarii anterior menționate, moneda de plată, modalități de plată etc.): De succes vari de 200.000 Euro în lei la curtea Ruc. la Nașion

Art. 3. Cheltuieli

3.1. Cheltuielile sunt în cuantum de (RON/EUR/USD/etc.) _____

3.2. Cheltuielile aferente activității sus-menționate vor fi suportate de client, separat de plata onorariului.

Art. 4. Clauze speciale

- 4.1. Prezentul contract este titlu executoriu cu privire la sumele datorate de către client cu titlu de onorariu și cheltuieli aferente.
- 4.2. Raporturile dintre părți nu pot fi dovedite decât cu prezentul contract și/sau în condițiile prevăzute de Statutul profesiei de avocat.
- 4.3. Față de terți dovada prezentului contract se face prin împuternicire avocațială. Prezentul contract nu poate fi adus la cunoștința terților decât cu acordul expres al părților.
- 4.4. Clientul atestă exactitatea și sinceritatea informațiilor pe care le furnizează avocatului și își exprimă acordul ca demersurile făcute de avocat să fie conform informațiilor pe care le-a furnizat.
- 4.5. Executarea obligațiilor asumate de forma de exercitare a profesiei se realizează de către avocații care își exercită profesia în cadrul acestuia.
- 4.6. Neplata onorariului în cuantum și la termenele fixate potrivit art. 2 din contract, precum și neachitarea contravalorii cheltuielilor efectuate potrivit art. 3 din contract dau dreptul avocatului să procedeze la rezilierea de plin drept a prezentului contract, fără nici o altă formalitate și fără nici o altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de gradul IV își produce efectele de la data scadenței obligației neexecutate.
- 4.7. Toate litigiile privitoare la nasterea, modificarea, stingerea, interpretarea și executarea prezentului contract pot fi supuse regulilor de arbitraj și regulilor de procedură prevăzute de lege și de Statutul profesiei de avocat.

Art. 5. Alte clauze

Art. 6. Locul și data încheierii. Înregistrarea contractului

Încheiat la (locul încheierii, modalitatea încheierii la distanță) CAB. IND. DE AV. ANDREA FLORENTINA astăzi 05.02.2008, în două exemplare, ambele părți atestând că exemplarul original a fost înmănat/comunicat clientului sau reprezentantului acestuia iar copia a fost păstrată de către forma de exercitare a profesiei și înregistrat sub nr. _____ din _____ în registrul de evidență a contractelor de asistență juridică.

(FORMA DE EXERCITARE A PROFESIEI)
Atest data, conținutul actului și identitatea semnatarului prezentului contract prin avocat.

CLIENT / REPREZENTANT
GHEZU IAN
Act de identitate C. H. I. U.
Semnătura _____

COPIE
(rămâne în carnet)

Reinut:
12 mai 2009
No 222

**ACT ADITIONAL LA CONTRACTUL DE ASISTENTA
JURIDICA NR. 107.588/05.02.2008
Incheiat azi 28.04.2009**



PARTILE:

1. CABINET DE AVOCATURA ANDREI FLORENTINA cu sediul in Bucuresti, Str. Teiul Doamnei nr. 12, bl. 9, sc. 1, et. 2 ap. 7, sect.2 prin Av. Florentina ANDREI-Av. Titular, in calitate de creditor, si

2. GHETU ION si GHETU ELENA domiciliati in Ors. Pantelimon, Str. Jud. Ilfov in calitate de debitori, am convenit urmatoarele:

Suma de 200.000 Euro ce reprezinta onorariul de succes conform Contractului de asistenta juridica nr.107.588/05.02.2008, in sensul ca s-a admis cererea de chemare in judecata ce a facut obiectul dos. nr. 375/1748/2009 al Judecatoriei Cornetu, sent.civ. nr. 1782/01.07.2008 se va achita de catre debitori cel mai tarziu la data de 30.11.2009.

Azi debitorii au achitat suma de 35.000 Euro. ramanad ca pana la data de 30.11.2009 sa achite diferenta de 165.000 Euro.

Noi debitorii, ne obligam ca pana la data de 30.11.2009 sa achitam diferenta de 165.000 Euro in contul BEJ COSOREANU IULIAN ILIE in dos. de executare silita nr. 192/2009 conform Somatiei comunicate de acesta, cu drept de prelungire a termenului de plata.

Mentionam ca, in prezent suntem in imposibilitate de a achita onorariul sus-mentionat creditorului, motivat de faptul ca, suntem in negocieri cu potentiali cumparatori in ceea ce priveste vanzarea unui imobil-teren, motiv pentru care am hotarat, amanarea termenului de plata.

Prezentul Act aditional s-a incheiat in trei exemplare toate cu valoare de original, unul pentru creditor, unul pentru debitori si unul pentru dos. de executare silita nr. 192/2009 al BEJ COSOREANU IULIAN ILIE, azi 28.04.2009.



Handwritten signatures and initials, including a circled 'GA' in the bottom right corner.